

සියලුලාංකීය ප්‍රාදේශීය සභාව

SIYAMBALANDUWA PRADESHIYA SABHA – SIYAMBALANDUWA

සියம்பලාண்டුවපිරතේසපා-සියம்பලාண்டුව

මෙம்பාட்டு පணිකලුකාන උරිමම් පෙරුතල් විண்ணප්පම්

විண்ணප්ප එණ :

පෙරර් මර්ණුම් මුකවරි :

තොලෙපෙසි එණ :

වழිමුරෙකල්:-

01. විண்ணප්පතේ පුර්ති සේවතරු මුණ, වழිමුරෙකලේ පදිත්තු තෙලිවිල්ලාත අල්ලතු වේරු තොර්පුදෙය තකවල්කල් තේවෙප්ප්දාල්, උල්ලුරාද්සි මණර් අතිකාරිකලේ සර්තිත්තු ආලොසනේ පෙරෙවුම්.

02. කද්දිද් තිද්දඳ්කලේත් තරාරිකුම් පොතු පිණ්වරුම් තේවෙකලුකු විසේද කවණම් සෙලුත්තුඳ්කල්.

I. විකිතාසාරමාක ඊරුප්පතු (1.8).

II. සරියාන වදකු තිසේ

III. වීද්දිණ් තිද්දතේ අලවිද වේණ්දුම්.

IV. අදිත්තලඳ්කලිණ් විවරඳ්කල්.

V. සම්පර්තප්ප්ද නිලත්තේ අණුකුම් මුරේ (පිරතාන සාලෙයිණ් පෙරර් මර්ණුම් අකලම්)

VI. නිලත්තිණ් ඊරුප්පිද්තිණ් තොරායමාන තිද්දම් සමර්ප්පිකප්ප්දුල්ලාතු.

VII. කද්දිද්තිණ් උද්පිරිවුකලුකුල් ඊලණ්, අකලම් මර්ණුම් මොත්ත ඊදම් ආකියවේ කද්දිද්තිණ් සතුර අදියිල් උල්ලාන උරර් මුතල් කීඳ් මුනේ මර්ණුම් මේලිරුණු කුරේ උරර් මුතල්.

VII. කඳ්දිද්තිණ් මර්ණුම් කිණරු තෙලිවක කුරිකප්ප්දුල්ලාතු. (ඊදෙවෙලි 50 අදිකු කුරේවක ඊරුකකකුදාතු)

03. සර්වේර් තරාරිත්ත සර්වේ ඳ්ලාණ් නකලේ කද්දිද් විண்ணප්ප්ප්දුද්ණ් සමර්පිත්තු, නකල් උණ්මෙයාන නකල් උණ්රු සාණ්ලිත්තු අසල් නකලේ ඊදුත්තුස් සෙල්ල වේණ්දුම්. (ඊතු තරේත් තිද්දත්තුද්ණ් ඊප්පිද්ප්ද වේණ්දුම්.)

04. மனிதர்கள் வசிக்கும் ஒவ்வொரு கட்டிடமும் அதற்குரிய கழிப்பறையை கொண்டிருக்க வேண்டும். கழிப்பறை திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட வேண்டும். அல்லது கட்டிடம் கட்ட அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.

05. வாழ்வதற்குப் பயன்படுத்தப்படும் அறையின் தளம் பின்வருமாறு இருக்க வேண்டும்.

i. ஒரே ஒரு அறை இருக்கும்போது,

ஒரு அறை 120 சதுர அடிக்கு குறைவாக இருக்கக்கூடாது.

ii ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட அறைகள் இருக்கும்போது,

முதல் அறை 90 சதுர அடிக்கு குறைவாக இருக்கக்கூடாது.

அனைத்து துணை அறைகளும் 80 சதுர அடிக்கு குறையாமல் இருக்க வேண்டும்.

06. முன்மொழியப்பட்ட கட்டிடத்தில் ஜன்னல்கள் நிறுவப்பட வேண்டுமெனில், ஜன்னல்கள் நிறுவப்படும் சுவர்களில் இருந்து லாட்டின் எல்லைகளுக்கு குறைந்தபட்சம் 7 ½ அடி தூரம் இருக்க வேண்டும்.

07. குடியிருப்பு (வணிக, தொழில்துறை, கிடங்கு) தவிர வேறு பயன்பாட்டிற்காக கட்டப்பட்ட கட்டிடத்தில் உள்ள ஒவ்வொரு கட்டிடமும்

ஒவ்வொரு 2000 சதுர அடிக்கும், வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கான ஒவ்வொரு இடமும் அந்தந்த நிலத்தில் இருந்து பிரிக்கப்பட வேண்டும். அதனால்

இல்லை என்றால் ரூ. 25,000.00 வாகனம் நிறுத்துமிடத்தில் இடம் விடாததற்கு கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்

இருக்க வேண்டும்.

08. 5000 சதுர அடிக்கு மேல் உள்ள குடியிருப்புப் பணிகளில் மதிப்பிடப்பட்ட செலவில் 1% சேவைக் கட்டணம் செலுத்த வேண்டும். (இணைப்பு எண்

(பார்க்க 03)

எச்சரிக்கை:

1. நிரந்தர கட்டிட கட்டுமானம் தொடர்பான எந்த வேலையும் அனுமதி பெறாமல் செய்யக்கூடாது. அவ்வாறு செய்தால், அனுமதியற்ற கட்டுமானமாக கருதி, சட்டப்படி நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

2. கட்டிடங்கள் கட்ட ஒப்புதல் செல்லுபடியாகும் காலம். 01, மற்றும் மேம்பாட்டு உரிமம் அந்தக் காலக்கெடு முடிவதற்குள் பணம் செலுத்தி புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

3. அனுமதியின்றி கட்டிடத்தை புதிய கட்டுமானம் / புனரமைப்பு / மாற்றியமைத்தல் அல்லது அங்கீகரிக்கப்பட்ட திட்டத்தை மாற்றுவது சட்டவிரோதமானது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட திட்டத்தில் இருந்து வித்தியாசமாக கட்டிடம் கட்ட வேண்டும் என்றால், தாமதமின்றி திருத்தப்பட்ட திட்டத்தை சமர்ப்பிக்க வேண்டும். திருத்தப்பட்ட

திட்டம் தலைவரால் அங்கீகரிக்கப்படும் வரை அனைத்து கட்டுமான பணிகளையும் நிறுத்தி வைக்க வேண்டும்

கட்டிட விண்ணப்ப செயலாக்க குறிப்பு

உள்ளாட்சி அமைப்பில் கட்டிட விண்ணப்பத்தை ஆவணப்படுத்தும் போது பின்வரும் அடிப்படை தேவைகளை பூர்த்தி செய்து சமர்ப்பிப்பதன் மூலம், அங்கீகரிக்கப்பட்ட அனுமதிகளை உடனடியாக வழங்க முடியும்.

உரிய தகவல் உரிய பெட்டியில் வைக்கப்பட்டால்

□ அடையாளத்தைப் பயன்படுத்தவும்.

		விண்ணப்பதாரர் மூலம் பூர்த்தி செய்ய வேண்டும்	அலுவலகப் பயன்களுக்காக
01.	சொத்து உரிமை உறுதிப்படுத்தப்படுவதால், லடுபத முன்வைக்கப்பட்ட ஆவணம்?		
02.	இடமே மினிந்தோரு திட்டமிடல் பிரதி அமுணா ? (அனுமதிப் பகிர்வு திட்டப் பிரதியை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்)		
03.	நியமித்த திட்ட பிரதி 03 க் சமர்ப்பிக்கப்பட்டதா?		
04.	சமர்ப்பிக்கப்பட்ட திட்டமிடல்களில் பின்வரும் சந்தாஹன் குறிப்புகள் சேர்க்கப்பட வேண்டும்.(வடக்கு திசை / பிரவேச பாதை பெயர் / அளவு / யோஜித கட்டிடத்தில் இருந்து மைம்களில் உள்ள தூரம் / அகலம்/ அபஜலயம் திரள்வென வால்க் மற்றும் கழிப்பறை) 1) 1:1000 அல்லது 1:500 அளவில் அண்டினலத ஸ்தானிய திட்ட குறிப்புகள் உள்ளன 2) 1:100 அல்லது 1:200 பெரிய அளவிலான வடிவமைப்பின் வடிவம் 03 மூலம் முன்வைக்கப்பட்டுள்ளதா?		
05.	1) இருக்கும் கட்டிடத்தின் ஒரு பகுதியாக இருக்கும் கட்டிட கட்டிடம் அமைக்கப்பட்டுள்ள நிலையில் யோஜிதநேகிலட் இணைக்கப்பட்ட வரை இருக்கும்? 2) உள்ள கட்டிடத்தின் பாகம் சேர்க்கையில் யோஜிதா மின்சாரம் சிவப்பு நிறத்தில் உள்ளது அறைகளின் கதவு , ஜனல் மற்றும் பிற ஜன்னல்கள் மற்றும் அறைகளின் நீள அகலம் ஒரு பகுதியின் முக்கிய குறிப்புகள் உள்ளதா?		
06.	சுவர் , அத்திவாரம் மற்றும் படிபெழுவள விவரம் மற்றும் கூரையின் உயரம் வரை வேறு ஏதேனும் உள்ளதா?		
	கட்டிடத்தின் முன் தோற்றம் , படி தோற்றம், திக்கடை மற்றும் ஹராஸ்கட		

07	<p>தோற்றம் சாலசும்வல வரை உள்ளதா?</p> <p>வீட்டுவசதி அல்லது வணிக நிறுவனப் பட்டப்படிப்புக்களுடன் கூடிய வணிகத் திட்டம் முன்வைக்கப்பட்டுள்ளதா?</p>			
08	<p>இடமே மாயிம் கட்டிடக்கீரம் செய்யும் அடுக்கு மாடி கட்டிடத்தில் மைமே நிலைக் கிழங்கு , சுவர், அத்திவாரம் விவரங்கள் உள்ளதா? மேலும் திட்டங்களைப் பிரதிகள் மற்றும் பட்டியலைப் பெயரிடல் " பீ " ஹீப் வடிவமைப்பில் ஒரு பொறியியல் பட்டதாரி அல்லது திருமண நிர்மாணக் கலைஞர் ஒருவரான நிமுத்ராவுடன் ஒப்புதல் பெற்றுள்ளதா?</p>			
09	<p>வளைவு வகைகள் சிலவற்றைப் பயன்படுத்தும் போது தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட வகைக் கட்டிடத் திட்டத்தைக் காட்ட வேண்டும்.</p>			
10.	<p>வட்ட எல்லை மற்றும் பின்புற திறந்த பிரை சரியான முறையில் வைக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளதா?</p> <p>கட்டிடத்தின் உலோக வகை மீட்டர் 200 கட்டி மீட்டர் 2.44 * 4 .88 மதிப்பின்படி வாகனங்கள் வசதி 1 வீதம் சபயா?</p> <p>வரிப்பணம் வரி மதிப்பீடு இல்லாத ப்ரெஸ்டெட் கட்டுமான கட்டுமானம் மற்றும் திட்டமிடல் நிரூபிக்கப்பட்ட உரிமைக்கான ஆதாரம் உள்ளதா?</p>			
11	<p>கழிப்பறைக்கான பிரத்யேக விவரமான திட்டங்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளதா?</p> <p>பதவியின் முகவரி மற்றும் அனுமதிப்பத்திரம்</p>			
12	<p>கட்டுமானத் திட்டத்திற்குப் பொருத்தமான அனைத்துப் பாகங்களும் ஒரே காகிதத்தில் பிரதி எடுக்கப்பட வேண்டும்.</p>			
13				

14			
15			
16			
17			

அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தகவல்களை சரியாக சமர்ப்பிக்கவில்லை.

விண்ணப்ப தேதி நபரின் உணர்வு

சோதனை செய்யும். இந்த தகவல் சரியாக உள்ளது.

தேதி தலைப்பு பொறுப்பாளர் கட்டுரையாளர்